



Obec Radimovice

ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR V NOVÉ MULTIFUNKČNÍ BUDOVĚ PRO PROVOZ PRODEJNY POTRAVIN

Obec Radimovice zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění **záměr pronájmu nebytových prostor za účelem zajištění provozu prodejny potravin** v nové budově na pozemku 1007/2 o celkové výměře 81,32m² **od 1.3.2027**. Jedná se o místnosti 102 – samoobsluha, 103 – sklad, 107 – úklidová místnost, 108 – WC, 109 – šatna vše dle přiloženého výkresu v příloze.

Obec Radimovice z části prodejnu vybaví příslušenstvím jako regály apod.. Nový nájemce bude moci ovlivnit vybavení a rozložení nové prodejny potravin.

Podmínky pronájmu:

- provoz prodejny musí být zajištěn od 1.3.2027
- smlouva na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou.
- nájemné 10.000 Kč měsíčně + energie
- provoz prodejny musí být zajištěn minimálně 6 dní v týdnu. Otevírací doba musí být minimálně 8 hodin denně ve všední dny a 4 hodiny o víkendu.
- obsluha prodejny musí ovládat komunikaci v českém jazyce.

Podmínky pro žadatele:

- žadatel musí předložit platné živnostenské oprávnění
- žadatel musí doložit praxi v oboru prodeje potravin formou doporučení nebo referenční prodejny nebo zaměstnání v posledních 2 letech.

Výhodou pro žadatele při výběru bude:

- zavedení prodejny typu 24/7 do dvou let od podpisu smlouvy
- převzetí Pošty Radimovice pod hlavičkou Pošta Partner do konce roku 2027

Žádosti je možné podat do 12.11.2026 do 16:00.

Žádost můžete předkládat:

Radimovice 47, 463 44 Sychrov ■ tel. 485 146 101 ■ www.radimovice.cz ■ info@radimovice.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. ■ č. účtu: 20322461/0100 ■ IČ 00671 932

Úřední hodiny: pondělí od 15.00 do 18.00 hodin, středa od 9.00 do 11.00 hodin



Obec Radimovice

- v uzavřených obálkách na obecní úřad v úřední hodiny, které jsou zveřejněny na www.radimovice.cz. Obálka musí být označena textem „Žádost - nová prodejna Radimovice“

nebo

- zaslat emailem na adresu info@radimovice.cz. a v předmětu emailu musí být „Žádost - nová prodejna Radimovice“

Budoucího nájemníka bude vybírat výběrová komise.

Obec Radimovice si vyhrazuje právo nevybrat nikoho z žadatelů nebo zrušit záměr bez uvedení důvodu.

V Radimovicích dne 20.2.2025

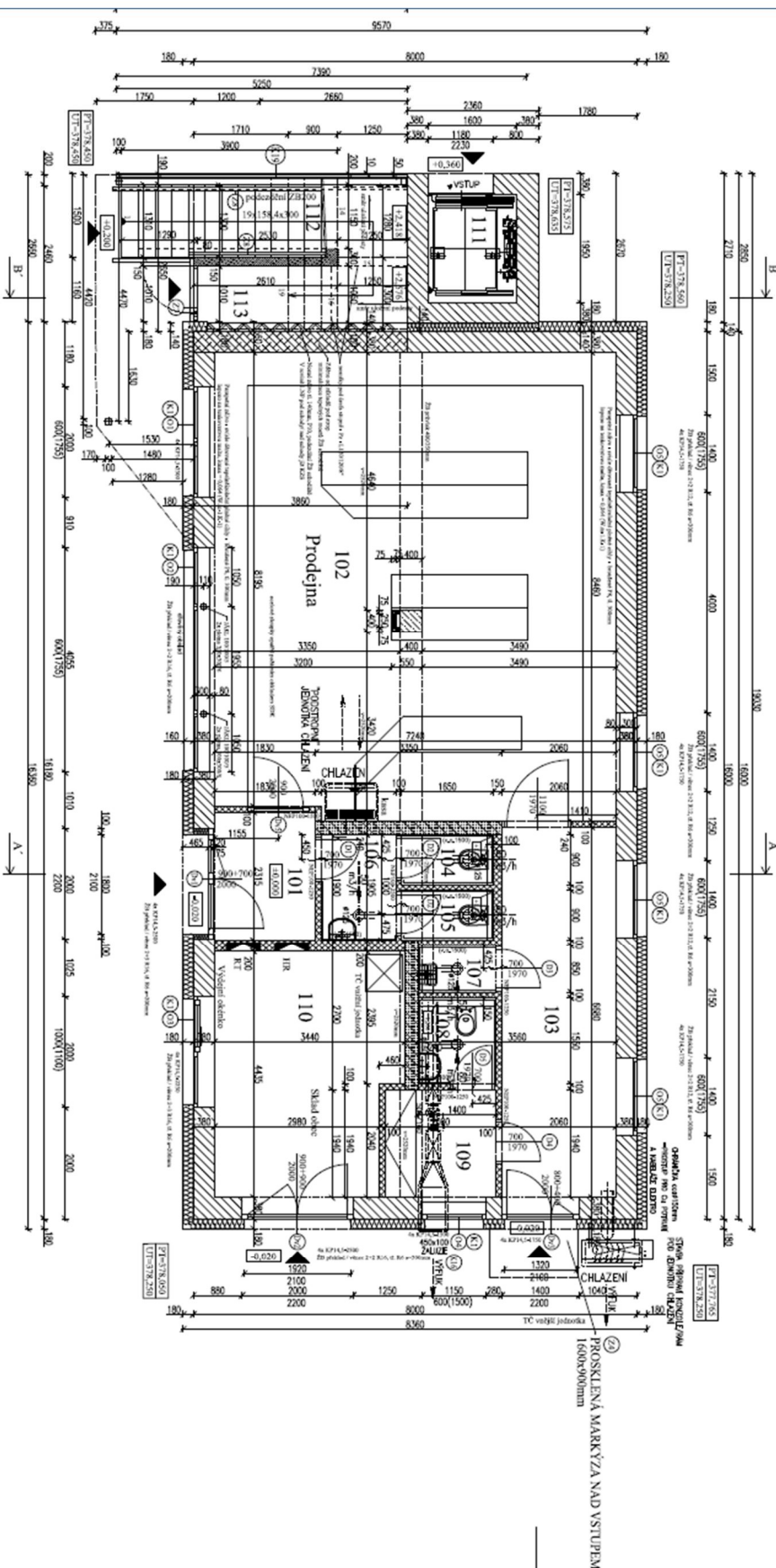
Robert Marek
Starosta obce Radimovice

Vyvěšeno na úřední desce OÚ dne: 18.9.2025
Sejmuto z úřední desky OÚ dne:



Obec Radimovice

PŮDORYS 1.NP



LEGENDA MÍSTNOSTI:

Číslo	Název	Popis
101	Obývací pokoj	Obývací pokoj s krbem
102	Kuchyň	Kuchyň s kuchyní
103	Jídlo	Jídlo s kuchyní
104	Ložnice	Ložnice s kuchyní
105	WC	WC s kuchyní
106	Prádlna	Prádlna s kuchyní
107	Prádlna	Prádlna s kuchyní
108	Prádlna	Prádlna s kuchyní
109	Prádlna	Prádlna s kuchyní
110	Prádlna	Prádlna s kuchyní
111	Prádlna	Prádlna s kuchyní
112	Prádlna	Prádlna s kuchyní

LEGENDA MATERIÁLŮ:

Číslo	Název	Popis
1	Obývací pokoj	Obývací pokoj s krbem
2	Kuchyň	Kuchyň s kuchyní
3	Jídlo	Jídlo s kuchyní
4	Ložnice	Ložnice s kuchyní
5	WC	WC s kuchyní
6	Prádlna	Prádlna s kuchyní
7	Prádlna	Prádlna s kuchyní
8	Prádlna	Prádlna s kuchyní
9	Prádlna	Prádlna s kuchyní
10	Prádlna	Prádlna s kuchyní
11	Prádlna	Prádlna s kuchyní
12	Prádlna	Prádlna s kuchyní

ZMĚNA Z1

Číslo	Název	Popis
1	Obývací pokoj	Obývací pokoj s krbem
2	Kuchyň	Kuchyň s kuchyní
3	Jídlo	Jídlo s kuchyní
4	Ložnice	Ložnice s kuchyní
5	WC	WC s kuchyní
6	Prádlna	Prádlna s kuchyní
7	Prádlna	Prádlna s kuchyní
8	Prádlna	Prádlna s kuchyní
9	Prádlna	Prádlna s kuchyní
10	Prádlna	Prádlna s kuchyní
11	Prádlna	Prádlna s kuchyní
12	Prádlna	Prádlna s kuchyní

Radimovice 47, 463 44 Sychrov ■ tel. 485 146 101 ■ www.radimovice.cz ■ info@radimovice.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. ■ č. účtu: 20322461/0100 ■ IČ 00671 932

Úřední hodiny: pondělí od 15.00 do 18.00 hodin, středa od 9.00 do 11.00 hodin